

26. 5. 2022

Odstartoval velký projekt energetických úspor: Fakultní Thomayerova nemocnice ročně uspoří přes 7 milionů korun za energie a 2500 tun emisí CO₂

- Projekt formou EPC proběhne ve 20 objektech; je součástí modernizace nemocnice
- Jde o největší projekt EPC realizovaný ve fakultních nemocnicích v Česku; a to za plného provozu
- Roční garance energetických úspor **7,1 mil. Kč** v cenách roku 2021 a **2 500 tun emisí CO₂**. V roce 2022 budou úspory ještě vyšší vzhledem k cenám energií
- Nemocnice sníží objem plynu a elektřiny minimálně **o 30 %**
- Celková investice dosáhne téměř **365 mil. Kč bez DPH**, z toho úsporná opatření stavebního charakteru ve výši **318 mil. Kč** a na moderní úsporné energetické technologie půjde **47 mil. Kč**
- **EU dotace činí 45 % výdajů** v rámci OPŽP a **50 % výdajů** bude hrazeno **ze státního rozpočtu**. Ostatní náklady budou hrazeny z rozpočtu nemocnice

Fakultní Thomayerova nemocnice odstartovala více než roční modernizační maratón, jehož součástí je i velký projekt energetických úspor letošního roku v ČR. V jeho cíli čeká pacienti i personál výrazné zlepšení vnitřního komfortu, areál zároveň podstatně sníží energetickou náročnost provozu: během 5 let dosáhne úspora 18 GWh zemního plynu a 10 GWh elektřiny. Projekt je realizován metodou energetických úspor se zárukou (EPC), a tak má tuto úsporu nemocnice garantovanu přímo ve smlouvě. Projekt realizují ve sdružení společnosti METROSTAV DIZ, ENESA z holdingu ČEZ ESCO a METROSTAV.

„Ve Fakultní Thomayerově nemocnici jsme odstartovali největší stavební a energetickou modernizaci našich pavilonů za posledních čtyřicet let. Zateplení sedmi našich pavilonů je součástí velkého projektu energetických úspor. Celkově tento projekt zahrnuje 20 našich objektů. Jsme vůbec první fakultní nemocnicí v Česku, která se rozhodla využít formu EPC, kdy nám dodavatel přímo úspory garantuje ve smlouvě. Jsme rádi, že část nákladů se nám rychle vrátí z dosažených úspor za energie. Zároveň uspoříme významný objem plynu, a podpoříme tak energetickou soběstačnost České republiky,“ řekl ředitel nemocnice doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc. a dodal: „Díky těmto energetickým úsporám zároveň výrazně pomůžeme i k ochraně našeho životního prostředí, což je pro nás velice důležité.“

26. 5. 2022

„V čase rostoucích cen energií a zvýšeného významu energetické bezpečnosti je sázka na úsporné projekty EPC tím nejlepším řešením. Nemocnici za prvních pět let garantujeme úsporu minimálně 35,5 milionů korun, ve skutečnosti ale podle našich zkušeností z dřívějších projektů zákazník ušetří skoro vždy ještě více. Součástí řešení je i energetický management, který dosažené úspory průběžně vyhodnocuje a navrhuje další vylepšení,“ zmínil hlavní pozitiva řešení **předseda představenstva a generální ředitel ČEZ Daniel Beneš.**

Jednoznačným ekologickým přínosem je roční **úspora emisí CO₂ ve výši 2 517 tun**, stejné množství vyprodukuje za 1 den provozu klasický elektrárenský blok o výkonu 100 MW.

Fakultní Thomayerova nemocnice v pražské Krči byla slavnostně otevřena již v roce 1928 jako jedno z nejmodernějších zařízení tohoto typu v Evropě. Stalo se tak u příležitosti 10. výročí vzniku první Československé republiky. Řada objektů je tak památkově chráněna, dřevěná okna budou nově nahrazena jejími přesnými replikami.

„Jsme rádi, že jsme při této velké zakázce mohli uplatnit naše bohaté zkušenosti se snižováním energetické náročnosti budov i v sektoru zdravotnických zařízení. Zdokonalující se izolační technologie přinášejí opravdu významné snížení spotřeby. Zároveň musíme postupovat co nejcitlivěji, abychom dodrželi vše, co je nutné při modernizaci památkově chráněných objektů,“ řekl **Ing. Karel Volf, MBA, předseda sboru jednatelů ze sdružení společností Metrostav DIZ, ENESA a Metrostav.**

Kromě zateplení střech i obvodových stěn a výměny oken a vchodových dveří se počítá i s modernizací osvětlení. Téměř **11 500 svítidel** bude nahrazeno moderním LED osvětlením, které bude mít o **60 % nižší** spotřebu energie ve srovnání se stávajícími typy, což představuje **úsporu 4,6 mil. korun ročně.**

V plánu je i instalace pokročilého systému regulace vytápění jednotlivých místností podle způsobu či času využití. Každá místnost si tak automaticky řídí dodávku tepla podle vlastní okamžité potřeby nezávisle na ostatních prostorách. V pokojích, sesternách či jídelnách tak bude možné udržovat vyšší teplotu než na chodbách, toaletách či schodištích – vždy s ohledem na vnitřní komfort a rozumnou spotřebu energie.

„Podobné projekty energetických úspor s visačkou ČEZ ESCO a financované metodou EPC už úspěšně fungují v 18 nemocnicích a zdravotnických zařízeních. Pomáháme v nich snižovat náklady na elektřinu, plyn, teplo či vodu, a přispíváme tak ke snižování emisí CO₂. V řadě dalších nemocnic jsme instalovali kogenerační jednotky nebo jim pomáháme s provozem jejich energetických hospodářství. Zakázky ve zdravotnickém sektoru jsou o to náročnější, že

26. 5. 2022

samozřejmě probíhají za plného provozu, což bylo obtížné zejména v období pandemie COVID,“ připomněl **Kamil Čermák, generální ředitel společnosti ČEZ ESCO.**

Řada úspěšně realizovaných EPC projektů ČEZ ESCO/ENESA v oblasti zdravotnictví zahrnuje například nemocnice v Jihlavě, Karlových Varech, České Lípě, Ústí nad Orlicí, Chrudimi, Jevíčku, Litomyšli, Trutnově, Třinci, Havířově. Na Slovensku pak vůbec největší projekt EPC v zemi v nemocnici v Nových Zámcích.

O EPC:

Energetické služby se zárukou úspor (z angl. Energy Performance Contracting, zkráceně EPC) zahrnují návrh úsporných opatření, přípravu, realizaci a příp. zajištění financování projektu vedoucí k úsporám energie budov. Veškerá rizika projektu nese poskytovatel a v případě, že úspor není dosaženo dle předem stanoveného modelu, hradí rozdíl. Nedílnou součástí EPC je důsledný energetický management. Investice do projektu metodou EPC mají obvykle návratnost 6 až 10 let.

O Fakultní Thomayerově nemocnici:

Fakultní Thomayerova nemocnice (FTN) patří mezi tradiční a největší zdravotnická zařízení v ČR. Zřizovatelem je Ministerstvo zdravotnictví ČR. Historie nemocnice se začala psát již v roce 1928, kdy byla slavnostně otevřena u příležitosti 10. výročí založení první Československé republiky. V té době ještě jako Masarykovy domovy. V roce 2018 oslavila své 90. výročí a zajišťuje zdravotní péči pro jednu z největších spádových oblastí v Praze. Ta zahrnuje MČ Prahy 4 a část Středočeského kraje. Zajišťuje zároveň specializovanou léčbu v mnoha oborech pro pacienty z celé ČR. Ve FTN pracuje téměř 2 600 zaměstnanců. FTN má celkem 13 klinik a více než 1000 lůžek.

Více na www.ftn.cz

O ČEZ ESCO:

ČEZ ESCO (Energy Service Company) je dceřiná společnost ČEZ, která se zaměřuje na služby související s moderní energetikou, dekarbonizací a snižováním klimatické stopy pro průmyslové zákazníky, obce a instituce. Jde například o energetické audity a energetické poradenství, výstavbu a provoz kogeneračních jednotek, zavádění systémů měření, renovaci topenišť a instalaci fotovoltaických elektráren. ČEZ ESCO je také dodavatelem služeb



Metrostav DIZ s.r.o.

26. 5. 2022

souvisejících s veřejnou a firemní elektromobilitou. Zajišťuje i dodávky elektřiny, plynu a tepla, výkup elektřiny, obchodování s emisními povolenkami, provoz energetických zařízení a jejich servis. Má cca 2000 zaměstnanců. Mezi dceřiné společnosti ČEZ ESCO patří firmy AirPlus, AZ KLIMA, Bytkomfort, CAPEXUS, ESCO Distribučné systémy, ČEZ Energetické služby, ČEZ ENERGO, ČEZ LDS, Domat Control System, E-Dome, EP Rožnov, ENESA, ESCO SLOVENSKO, HORMEN, KART, KLF-Distribúcia a Spravbytkomfort.

Více na www.cezescoc.cz.

**ČISTÁ
ENERGIE
ZÍTŘKA** ●●●●

ČEZ, a. s., Centrála, Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4
martin.schreier@cez.cz, tel: 725 765 848, www.cez.cz