

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY na stavbu pod názvem : „Thomayerova nemocnice Praha 4- pavilon U – stavební úpravy vstupu oddělení novorozenců“(ev.č.120600125)

I.

1. Objednatel : **Thomayerova nemocnice**
Víděnská 800, 140 59 Praha 4 - Krč
Statutární zástupce: MUDr. Karel Filip, CSc., MBA - ředitel
IČ: 00064190
DIČ: CZ 00064190
Bankovní spojení: KB pobočka Praha 4, Nuselská 94
Číslo účtu: 36831-041/0100

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR
úplné znění zřizovací listiny č.j. MZDR 57427/2011

Ve věcech smluvních oprávnění jménem objednatele jednat a podepisovat:

MUDr. Karel Filip, CSc., MBA – ředitel nemocnice

Ve věcech technických a ve věcech předání a převzetí díla, resp. jeho jednotlivých částí, oprávnění za objednatele jednat a podepisovat:

Ing. Ondřej FUXA, MBA, náměstek ředitele pro techniku a provoz

Ing. Lubomír Vrána, MBA – vedoucí investičního odboru

Telefon: 234 333 701

(dále jen objednatel")

2. Zhotovitel : **POZEMSTAV Prostějov, a.s.**
Sídlo: Pod Kosířem 73, 796 01 Prostějov
IČ: 25527380 **DIČ:** CZ25527380
Zapsán v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B , vložka 2623

Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	288441701/0100
Zapsán v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 2623	
Zastoupený ve věcech smluvních :	Ing. Zdeněk Peichl, předseda představenstva
Telefon	582 305 277
e-mail	pozemstav@pozemstav.com
Fax :	582 365 801
Zastoupený ve věcech technických	Aleš Musil, vedoucí výroby
Telefon :	777 694 373
e-mail :	musil@pozemstav.com

(dále jen zhotovitel)

II.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 26.07.2012 Smlouvu o realizaci veřejné zakázky (dále jen „Smlouva“). Předmětem této smlouvy jsou stavební úpravy „TN Praha 4 - pavilon U - stavební úpravy vstupu oddělení novorozenců“ v Thomayerově nemocnici.

Vzhledem k tomu, že se na straně Objednatatele vyskytly důvody, které vyvolaly potřebu provedení dodatečných stavebních prací, dohodli se objednatel a zhotovitel na tomto Dodatku č. 1.

III.

Smlouva se mění a doplňuje následovně:

1. V čl. II. (Předmět a způsob plnění) se za bod 2.1 doplňuje bod 2.1a. v následujícím znění:

„Předmětem této smlouvy jsou dále dodatečné stavební práce v rozsahu a položkovém členění podle vzájemně odsouhlaseného Položkového rozpočtu - změnového listu, uvedených v příloze Dodatku č. 1 Smlouvy“.

2. V čl. IV (Cena za dílo) se ustanovení bodu 4.1. ruší a nahrazuje se novým v následujícím znění:

„4.1. V souladu s platnými právními předpisy se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo, specifikované v čl. II této smlouvy a oceněném výkazu výměr – viz příloha č. 1 smlouvy a příloha dodatku č. 1 (rozšíření předmětu plnění) a to ve výši:

a) Původní cena stavby bez DPH.....	2,331.252,- Kč.
DPH20%.....	466.250,- Kč
Celkem	2,797.502,- Kč

(slovy: dvamiliónysedmsetdevadesátsedmtisícpětsetdva korun českých)

Tato cena bude fakturována a zaplácena podle čl. V.Smlouvy..

b) Cena dodatečných stavebních prací bez DPH činí	391.363,- Kč
DPH20%.....	78.273,- Kč
Cena dodatečných stavebních prací včetně DPH činí:	469.636,- Kč

Dodatečné stavební práce budou zhotovitelem fakturovány objednateli jednou fakturou vystavenou do 30 dnů po dokončení díla. Faktura bude uhrazena do 90-ti dnů od vystavení faktury.

- c) Celková cena za dílo po připočtení dodatečných stavebních prací včetně DPH činí : 3.267.138,- Kč
(slovy:třimilionydvěstěšedesátsedmtisícstotřicetosm)“

Předmět smlouvy bude fakturován v režimu přenesení daňové povinnosti.

3. Odpovědnost za vady, záruky a reklamace u dodatečných stavební prací se řídí ustanovením čl. VII. Smlouvy.
4. Ostatní ustanovení původní Smlouvy o realizaci veřejné zakázky zůstávají nedotčena.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tento dodatek se řídí podle zákona číslo 513/91 Sb., Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších změn a doplňků.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že dodatek uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

V Praze dne 12.10. 2012

za zhotovitele :

POZEMSTAV Prostějov, a.s.
Pod Kosířem 73
796 01 PROSTĚJOV
DIČ: CZ25527380

.....
Ing. Zdeněk Peichl
Předseda představenstva

V Praze dne 12.10. 2012

za objednatele :

Thomayerova nemocnice
40 59 Praha 4 – Krč, Vídeňská 800
ředitel

.....
MUDr. Karel Filip, CSc., MBA
ředitel ~~FTNSP~~ TN

Přílohy: Položkový rozpočet – změnový list

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	vícepráce a méněpráce	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	Pavilon U-Rekonstrukce části 4.n.p.	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
457	FTNsP,Vídeňská 80,Praha 4-Krč	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	130 560	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	252 466	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	8 337	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	391 363	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	391 363	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	391 363	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	ing.Janulík	Jméno :	Jméno :
Datum :	3.10.2012	Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH			391 363 Kč
DPH			78 273 Kč
Základ pro DPH			0 Kč
DPH			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			469 636 Kč

Stavba :	457 FTNsP,Vídeňská 80,Praha 4-Krč	Rozpočet :	457
Objekt :	01 Pavilon U-Rekonstrukce části 4.n.p.	Dodatek č.1	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	-30 665	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	3 068	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	0	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	0	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	21 301	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	124 938	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	0	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	0	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	11 918	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	0	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	0	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	0	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	23 840	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	0	0	0	0
763 Dřevostavby	0	16 187	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	192 022	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	7 668	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	10 660	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	-7 369	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	0	0	0	0
781 Obklady keramické	0	0	0	0	0
783 Nátěry	0	1 100	0	0	0
784 Malby	0	0	0	0	0
786 Čalounické úpravy	0	8 358	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	8 337	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	0	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	130 560	252 466	0	8 337	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	383 026	0
Oborová přírážka	0	0,0	383 026	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	383 026	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	383 026	0
Zařízení staveniště	0	0,0	391 363	0
Provoz investora	0	0,0	391 363	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	391 363	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	391 363	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	457 FTNSP,Vídeňská 80,Praha 4-Krč	Rozpočet: 457	Dodatek č.1
Objekt :	01 Pavilon U-Rekonstrukce části 4.n.p.		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342264051RT1	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	-71,43	429,30	-30 664,90
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				-30 664,90
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
2	411320034RAA	Strop ze železobetonu beton C 16/20, tl. 20 cm bednění, výztuže, podpěr.kce-po shozu prádla	m2	1,80	1 704,30	3 067,74
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				3 067,74
Díl: 64		Výplně otvorů				
3	648991113RT2	Osazení parapetních desek š.nad 20cm vč. dodávky parapetní desky (ve 414- na komoře 417 a ve 410 a 411)	m	10,35	246,50	2 551,28
4		ochranná tepelnéizol.folie okenní v m.č. 410 a 411 (folie R 50 SR HPR - stříbrná světlá)	m2	16,00	945,00	15 120,00
5		folie na skla do prosklených dveří (vč.nadsvětliků) (folie matová NR M PS 2 - "mléčná")	m2	5,50	660,00	3 630,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				21 301,28
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
5		D+M,šatních skříněk plechových	ks	-66,00	1 237,50	-81 675,00
5		D+M šatních skříněk dřevěných	ks	66,00	3 045,50	201 003,00
7		D+M háčků do šatních skříněk		66,00	85,00	5 610,00
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				124 938,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
8	965081713R00	Broušení podlahy v m.č. 401 (snížení o cca 1 cm)	m2	12,35	965,00	11 917,75
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				11 917,75
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
9		Stojánková páková baterie umyvadlová	ks	-1,00	100,00	-100,00
10		Bezdotyková baterie nástěnná vč.napájecího traťu	ks	1,00	11 970,00	11 970,00
11		Bezdotykový dávkovač BRAUN vč.podmisky	ks	2,00	5 985,00	11 970,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				23 840,00
Díl: 763		Dřevostavby				
12	763112113R00	Příčky sádkartonové W112 2x12, GKB 125 (náhrada za ocel.mříž 417,stěna na chodbě 402)	m2	6,65	774,40	5 149,76
13	763124112U00	SDK předstěna bez izolace- opláštění rozvodů (rozvody ZTI a ÚT, opláštění konstrukcí)	m2	23,70	465,70	11 037,09
	Celkem za	763 Dřevostavby				16 186,85
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
14		D+M,kuchyňských linek - pouze spodní sestavy	ks	2,00	-15 725,00	-31 450,00
15		D+M kuchyňských linek (kompletní-spodní i horní skříňky),výběr barvy dvířek dle investora	ks	2,00	20 000,00	40 000,00
16		Úložný prostor "A" (v chodbě 402-na zdi 404)	ks	1,00	63 590,00	63 590,00
17		Úložný prostor "B" (v chodbě 402-na zdi 408)	ks	1,00	30 759,00	30 759,00
18		Úložný prostor "C" (v chodbě 401)	ks	1,00	59 463,00	59 463,00
19		Prádelní skříň "D" (v šatně sester 414) - hl.600	ks	1,00	14 260,00	14 260,00
20		Prádelní skříň "E" (v šatně lékařů 411) - hl.500	ks	1,00	12 610,00	12 610,00
21		Kuchyňská deska s výřezem v m.č. 407	ks	1,00	2 790,00	2 790,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				192 022,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
22		D+M,ocelová mříž otevíravá se zámkem a kováním, vč.povrchové úpravy-1100/1150 mm-ozn.M1	ks	-1,00	8 129,40	-8 129,40
70		D+M,kovových rohů 2*80 mm do výšky 1,80 m včetně povrchové úpravy do stávající chodby	ks	2,00	2 368,60	4 737,20
72		D+M, kovových rohů 2x100 mm do výšky 2,0 m včetně povrch.úpravy - barva bílá	ks	4,00	2 765,00	11 060,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				7 667,80

Položkový rozpočet

Stavba :	457 FTNsP,Vídeňská 80,Praha 4-Krč	Rozpočet: 457
Objekt :	01 Pavilon U-Rekonstrukce části 4.n.p.	Dodatek č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
23	771474112U00	Mtž sokl keram rovný flex lep -90	m	6,70	63,40	424,78
24	771575107RT2	Montáž podlah keramických, 30x30 cm, m.č.401,417	m2	14,02	335,80	4 707,92
25		Dodávka keram.dlažby+sokl	m2	15,43	357,00	5 508,51
26	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,05	383,40	19,17
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				10 660,38
Díl: 776		Podlahy povlakové				
27	776520010RAI	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík pouze položení, podlahovina ve specifikaci	m2	-14,02	236,30	-3 312,93
28	28410101	Linoleum tl. 2,0 mm včetně krajové lišty	m2	-14,72	425,00	-6 256,00
85	776	Nalepení pruhů z Linolea š.10 cm jako sokl stávající podlahy u vnějšího povrchu stěn - kancelář vrchní sestry	bm	8,00	275,00	2 200,00
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				-7 368,93
Díl: 783		Nátěry				
98		Nátěr stávajících radiátorů v m.č. 401 a 418	ks	2,00	550,00	1 100,00
	Celkem za	783 Nátěry				1 100,00
Díl: 786		Čalounické úpravy				
29		D+M, horizontálních žaluzií	m2	-32,45	382,50	-12 411,10
30		D+M vertikálních žaluzií do m.č. 410,411	m2	26,00	690,00	17 940,00
31		D+M vertikálních žaluzií do m.č. 408,409	m2	4,10	690,00	2 829,00
	Celkem za	786 Čalounické úpravy				8 357,90
Díl: M21		Elektromontáže				
32		Elektro-silnoproud - osvětlení	kmpl.	1,00	17 030,40	17 030,40
33		Elektro-slaboproud-datový rozvaděč	kmpl.	-1,00	8 150,00	-8 150,00
34		Elektro-slaboproud-domácí telefon	kmpl.	-1,00	5 432,00	-5 432,00
35		Elektro-doplnění rozvodů pro projektor v m.č.408	kmpl.	1,00	4 043,00	4 043,00
		Dodávka zásuvek pro TV rozvod (vč. krytu a rámečku)	ks	2,00	423,00	846,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				8 337,40