



## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

podle §44 a násl. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách  
ve znění pozdějších změn a doplnění  
(dále také jen „ZVZ“)

## **VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **„FTNsP Praha 4 - Rekonstrukce akutních chirurgických provozů - pavilon B4“**

vše zadávané v otevřeném řízení, dle § 21 odst. 1 písm. a) ve znění § 27  
zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, (dále jen ZVZ)

**Číslo jednací:  
FTN-Ř- 18/2011**

### **ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

**Fakultní Thomayerova nemocnice s poliklinikou**

Příspěvková organizace, IČ 00064190,  
se sídlem Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč

## 1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky a předpokládaná cena

- I. Stavební práce s dodávkou zdravotnických prostředků:
- II. **CPV:** Stavební práce **45215140-0** ( výstavba nemocničních zařízení)  
Dodávka zdravotnických přístrojů **33190000-8** (soubor)
- III. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **57.000.000,- Kč (bez DPH)**
- IV. Zadavatel upozorňuje, že je vázán dodržením schváleného rozpočtu s ohledem na přidělenou státní dotaci a proto **stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou výši celkové nabídkové ceny na 57.000.000,- Kč bez DPH**, s čehož samotná dodávka zdravotnických přístrojů nepřekročí předpokládanou hodnotu 5.200.000,- Kč bez DPH.
- V. Předpokládané datum plnění: zahájení stavby - **07/2011**  
ukončení stavby - **max. 23 týdnů od podpisu smlouvy**

## 2. Předmět veřejné zakázky:

- I. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce 4 operačních sálů v přízemí a technického zázemí v pavilonu B 4, který je součástí areálu Fakultní Thomayerovy nemocnice s poliklinikou v Praze 4. Rekonstruovány budou 2 akutní sály dětské chirurgie (s kostním a obecně chirurgickým programem) a 2 akutní sály pro urologii. Zbývající část budovy bude i po dobu rekonstrukce v provozu a bude v ní probíhat zdravotnický provoz urologické ambulance, hospitalizace pacientů na urologickém odd a klinice dětské chirurgie. Kompletní rozsah díla, které je předmětem této veřejné zakázky, je určen zadávací dokumentací, a to zejména projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele, vypracovanou architektonickou, projektovou a inženýrskou společností **HELIKA, a.s.** (IČ: 60194294), Beranových 65, 199 21 Praha 9 – Letňany, výkazem výměr, standardy Zadavatele (které jsou samostatnou přílohou výkazu výměr) a dále technickou specifikací dodávaných zdravotnických prostředků uvedenou v **příloze č. 2** této zadávací dokumentace.
- II. Uchazeč, jehož nabídka bude hodnotící komisí vybrána jako nejvhodnější, dle hodnotících kritérií této zadávací dokumentace, provede stavební přejímku od pověřeného zástupce zadavatele.
- III. Po převzetí objektu pavilonu „B 4“, zabezpečí veškeré práce a činnosti související s plněním předmětu této veřejné zakázky, tj. zejména dopravu, montáž, kompletaci, rozmístění po jednotlivých částech budovy, zprovoznění, hlídání veškerého majetku a zařízení (vnitřního vybavení) až do doby úspěšné přejímky mezi uchazečem a zadavatelem (zhotovitelem a objednatelům dle obchodního zákoníku).
- IV. Úspěšnou přejímkou díla vymezeného předmětem této veřejné zakázky je myšleno komisionální předání a převzetí majetku, zařízení a technologie po jednotlivých uzamykatelných místnostech.
- V. Na základě ustanovení § 44 odst. 9 a § 46 odst. 3 zákona, v případě, kdy zadávací dokumentace v stavebním projektu obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- VI. Standardy stavebních prací, vnitřního vybavení a technologie uvedené v zadávací dokumentaci (včetně technických specifikací zdravotnických prostředků), zejména v projektové dokumentaci, jsou však minimální a jejich nesplnění povede k vyřazení nabídky z účasti v zadávacím řízení a vyloučení uchazeče.
- VII. Při vyplňování výkazu výměr je nutné dodržet následující pokyny:
  1. Při zpracování nabídky je nutné využít všech částí (dílů) dokumentace pro zadání stavby (§ 44 odst. 4 písm. a zákona), tj. technické zprávy, seznamu pozic, všech výkresů, tabulek a specifikací materiálů.
  2. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž.

3. Každá uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže (včetně údajů o podmínkách a úhradě licencí potřebných SW). Všechny položky výkazu výměr musí být uchazečem vyplněny. V případě, že uchazeč některou položku nenacení, uvede do položky číslici „0“.
4. Stavební práce včetně dodávky technologie uvedené v nabídce musí být kompletní tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.
5. Dodávka technologie musí odpovídat objednatelům požadované technické specifikaci zdravotnických přístrojů a nesmí překročit celkovou maximální cenu (včetně DPH) stanovenou v technické specifikaci podle **přílohy č. 2** této zadávací dokumentace.
6. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu pro zadání stavby vyjadřuje standard požadované kvality (§ 44 odst. 9 zákona). Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro provádění stavby půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele).

### 3. Obchodní podmínky

- I. Uchazeč o VZ předloží zadavateli jediný, závazný návrh smlouvy o dílo na celý předmět veřejné zakázky dle zavázaného návrhu smlouvy o dílo, **viz příloha č. 4** této zadávací dokumentace. Minimální požadavky na obsah smlouvy o dílo stanovují závazné minimální požadavky zadavatele na obsah a rozsah smluvního vztahu mezi budoucím zhotovitelem (uchazečem o předmětnou veřejnou zakázku) a objednatelům (zadavatelem). Akceptování těchto požadavků je rozhodným předpokladem pro účast v zadávacím řízení.
- II. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče o VZ podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče o VZ. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče o VZ. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty, není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a nabídka uchazeče je v takovém případě neúplná.
- III. Zadavatelem požadované uspořádání kontraktačního dokumentu:
  - a) **Smlouva o dílo** upravující závazkový vztah ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
  - b) **Příloha č.1 ke smlouvě** o dílo bude oceněný výkaz výměr
  - c) **Příloha č. 2 ke smlouvě** o dílo bude časový harmonogram realizace veřejné zakázky.
  - d) **Příloha č. 3 ke smlouvě** o dílo bude zadavatelem požadovaná dokumentace zdravotnických přístrojů.
- IV. Uchazeč je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době za cenu nabídnutou v tomto zadávacím řízení.

### 4. Platební podmínky

- I. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- II. Fakturace bude probíhat vždy po uplynutí kalendářního měsíce v rozsahu provedených prací dle PD - projektové dokumentace, zadávací dokumentace a smlouvy o dílo, a to do výše **90%** smluvní ceny díla (tj. do výše poskytnuté státní dotace). Splatnost faktur bude 14 dnů. Zbývající část smluvní ceny díla (tj. **10 %**) bude fakturována po splnění veřejné zakázky a po předání a převzetí díla v případě, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky; v případě vad a nedodělků po odstranění posledního z nedodělků či vad uvedených v zápise o předání a převzetí stavby a kolaudačním souhlasu vydaném stavebním úřadem. Tato zbývající část smluvní ceny díla bude uhrazena do 90 dnů ode dne doručení faktury.
- III. V případě nedodržení termínů splatnosti faktur o dalších 30 dní nevzniká zhotoviteli právo na úrok

z prodlení. Dále právo na úrok z prodlení nevzniká zhotoviteli v případě, že dojde k jakýmkoli změnám v termínech financování díla ze státního rozpočtu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje k uzavření dodatku ke smlouvě o dílo, který nastalou situaci upraví.

- IV. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- V. Cena díla bude obsahovat všechny činnosti i související náklady, spojené s plněním díla.
- VI. Zadavatel nepřipouští jakékoliv překročení výše nabídkové ceny za předmět plnění veřejné zakázky vymezené v zadávacích podmínkách.
- VII. Veškeré obchodní a platební podmínky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách jsou stanoveny jako minimální a uchazeči tak mohou nabídnout zadavateli podmínky výhodnější.
- VIII. Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované obchodní a platební podmínky další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných údajů je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

## 5. Bankovní záruky

- I. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce předložil Závazný příslib banky, že v případě uzavření smlouvy o dílo, vystaví tato banka **Bankovní záruku č. 1** - na dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení veřejné zakázky a **Bankovní záruku č. 2** – na odstraňování vad v záruční lhůtě.
- II. Zadavatel požaduje, aby originál Závazného příslibu banky byl vystaven pouze bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, tj. zadavatel požaduje, aby závazný příslib byl vystaven některým z českých bankovních ústavů.
- III. V Závazném bankovním příslibu musí být uvedeno, že v případě uzavření smlouvy s uchazečem je banka připravena poskytnout Bankovní záruku č. 1 a Bankovní záruku č. 2 výhradně ve prospěch zadavatele veřejné zakázky jako oprávněného.
- IV. Bankovní záruky budou vystaveny jako neodvolatelné a bezpodmínečné, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- V. Závazný příslib banky musí obsahovat nejméně tyto údaje:
  - a) obchodní firmu a sídlo banky
  - b) obchodní firmu a sídlo klienta (uchazeče)
  - c) výši závazně přislíbené záruky
  - d) účel závazně přislíbené záruky
  - e) označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky
- VI. Text příslibu banky může znít např. takto:

*„Banka (obchodní firma, sídlo, označení pobočky) tímto potvrzuje, že je připravena poskytnout za klienta (obchodní firma a sídlo uchazeče) neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku ve výši ... 000 000,- Kč ( slovy: ... milionů korun českých) na dobu (doba plnění) v případě uzavření smlouvy na provádění veřejné zakázky (Bankovní záruka č.1), a dále bankovní záruku na odstraňování vad v záruční lhůtě (Bankovní záruka č.2) ve výši ... 000 000,- Kč ( slovy: ... milionů korun českých). Bankovní záruky budou poskytnuty ve prospěch zadavatele předmětné veřejné zakázky jako oprávněného. Banka se zavazuje poskytnout plnění vyplývající ze záruk bez námitek a na první výzvu oprávněného. Toto potvrzení se vydává na vlastní žádost klienta za účelem prokázání jeho solventnosti.“*
- VII. Zadavatel požaduje, aby v případě uzavření smlouvy uchazeč zajistil vystavení Bankovní záruky č. 1 a Bankovní záruky č. 2.

VII. Bankovní záruka č. 1 - bude zajišťovat řádné provedení, dokončení a předání plnění veřejné zakázky (díla) v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy, přičemž

- výše takto zajištěné částky je .....,- Kč (slovy: ..... **milionů** korun českých),
- záruku předá zhotovitel objednateli nejpozději do 14-ti kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy na provedení veřejné zakázky,
- záruka bude platná nejméně po dobu provádění díla sjednanou ve smlouvě, tj. od .....do.....,
- v případě jakékoli změny doby provádění díla je zhotovitel povinen platnost záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla,
- zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o prodloužení záruky nejpozději do 14ti kalendářních dnů ode dne změny doby provádění díla,
- právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s uzavřenou smlouvou nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen,
- záruka bude objednatel uvolněna dnem, kdy objednatel potvrdí zhotoviteli závěrečný protokol o převzetí díla; podmínkou uvolnění je skutečnost, že zhotovitel již předal objednateli záruční listinu k bankovní záruce č. 2,
- před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného,
- zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14ti kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatel.

VIII. Bankovní záruka č. 2 - bude zajišťovat řádné odstranění vad uplatněných zadavatelem (objednatel) vůči vybranému uchazeči (zhotoviteli) z titulu odpovědnosti za vady plnění (díla) v záruční době, přičemž

- výše takto zajištěné částky je .....,- Kč (slovy: ..... **milionů** korun českých),
- záruku předá zhotovitel objednateli do dne, kdy objednatel potvrdí zhotoviteli závěrečný protokol o převzetí díla,
- záruka bude platná nejméně po dobu odpovědnosti zhotovitele za vady díla (záruční lhůtu), tj. od .....do.....,
- v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty,
- zhotovitel je povinen předložit objednateli novou záruční listinu nejpozději do 14ti kalendářních dnů ode dne změny záruční lhůty,
- právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o odstraňování vad v záruční lhůtě povinen,
- záruka bude objednatel uvolněna dnem, kdy uplyne záruční lhůta poskytnutá na stavební výkony, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s příslušným ustanovením smlouvy o odstraňování vad v záruční lhůtě objednatel vyzval,
- před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného,
- zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14-ti kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatel.

IX. Zadavatel požaduje, aby finanční vyjádření bankovních záruk bylo provedeno v korunách českých. Pokud nebude v nabídce doložen originál závazného příslibu banky na poskytnutí bankovní záruky č.1 a 2, je to důvod k vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

## 6. Prohlídka místa plnění

- I. Zadavatel umožňuje všem dodavatelům zúčastnit se prohlídky místa budoucího plnění, která se uskuteční dne: **27.4.2011** od **15:15 hodin** na adrese Fakultní Thomayerova nemocnice s poliklinikou, Vídeňská 800/5, 140 59 Praha - Krč. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry (viz § 49 odst. 4 zákona ).
- II. Sraz zájemců o prohlídku místa budoucího plnění bude v termínu uvedeném v předchozím bodě (4/I.), na níže uvedené adrese: Fakultní Thomayerova nemocnice s poliklinikou, pavilon „D“, 2 patro – místnost D 211- zasedací místnost FTNsP
- III. Při prohlídce místa budoucího plnění mohou uchazeči vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné.
- IV. V případě, že některý z uchazečů o veřejnou zakázku bude mít jakýkoliv dotaz vztahující se k zadávací dokumentaci, je povinen tento dotaz doručit na adresu zadavatele v písemné podobě nejpozději **12 dnů** před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek. Podá-li uchazeč žádost o dodatečné informace ve shora uvedené lhůtě, poskytne zadavatel požadované informace nejpozději do doby stanovené zákonem před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kterým byla předána zadávací dokumentace (viz § 49 odst. 2 zákona ).
- V. Veškeré informace poskytne zadavatel pouze písemně a doručí je v souladu s § 148 odst. 2 zákona..
- VI. Nad rámec shora popsaného neposkytne zadavatel uchazečům jakékoliv informace ani vysvětlení.
- VII. . Zadavatel současně dodatečné informace uveřejní na profilu zadavatele.

## 7. Kvalifikační předpoklady

- I. Dodavatel je povinen v souladu s § 50 odst. 1 zákona prokázat splnění kvalifikace, která je předpokladem k hodnocení nabídek v otevřeném řízení.
- II. Doklady požadované ke splnění kvalifikace mohou být v souladu s § 57 odst. 1 zákona předloženy v kopii. Zadavatel má právo vyžádat si originál nebo úředně ověřenou kopii kteréhokoliv dokladu.
- III. Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem uchazeče.
- IV. Dodavatel, který nepředloží v nabídce požadované doklady způsobem stanoveným zákonem nebo zadavatelem bude ze zadávacího řízení vyloučen.
- V. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- VI. Splněním kvalifikace se rozumí splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53, profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54, ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 a prokázáním technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona.

VII. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 zákona bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

VIII. Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

**A. základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona, tj. že:**

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem zájemce či členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí zájemce splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání zájemce podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem zájemce či členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí zájemce splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) není v likvidaci,
- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm.

- d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele a
- l) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10%

**B. profesních kvalifikačních předpokladů** podle § 54 zákona tj. předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence** ne starší než 90 dnů, má-li v ní být dodavatel zapsán podle zvláštních právních předpisů,
  - b) dokladu o **oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Doklad oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 zákona č. 455/1991 Sb., na všechny živnosti související s předmětem veřejné zakázky (tj. provádění staveb, jejich změn a odstraňování),
  - c) dokladu ověřující **odbornou způsobilost** minimálně jedné osoby, která bude při realizaci stavby odpovědná za provádění stavebních prací: vysokoškolským diplomem z oblasti stavebnictví a dokladem o autorizaci v oboru pozemní stavby - **autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby**, podle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, listiny budou předloženy v kopiích s ověřením jejich pravosti,
  - d) dokladu o **způsobilosti osoby dodávající zdravotnickou technologii, zdravotnické prostředky**
- IX. Splnění základních kvalifikačních předpokladů (**ad A.**) prokazuje zájemce předložením:
- a) výpisem z evidence Rejstříku trestů - bod a) a b),
  - b) potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení - bod f),
  - c) potvrzením příslušného orgánu či instituce - bod h),
  - d) čestným prohlášením - body c), d), e), g), i), j), k), l).
- X. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů (**ad B.**) prokazuje zájemce předložením:
- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
  - b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné ho živnostenského oprávnění či licenci.
- XI. Splnění základních kvalifikačních předpokladů jakož i profesních kvalifikačních předpokladů může zájemce nahradit předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popř. dle § 133 a násl. zákona certifikátem vydaným akreditovanou osobou v rámci systému certifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu údajů v něm uvedených nebo výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů dle § 143 zákona.

**C. ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů** podle § 55 zákona tj. předložením:

- a) **pojistné smlouvy**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, z níž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního



předpokladu; obsahující min. následující údaje: název a sídlo pojišťovny, název a sídlo uchazeče, druh pojištění, výši pojistné částky, označení oprávněného k čerpání pojistné smlouvy; s platností minimálně po celou dobu plnění této veřejné zakázky.

Způsob prokázání kvalifikačního předpokladu: K prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží všichni dodavatelé, doklad o pojištění odpovědnosti za škodu ve výši min. **50 000 000,- Kč** (slovy: *padesátmilionů korun českých*). Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát bude doložen v originále nebo stejnopisu s ověřením jeho pravosti.

- b) **poslední zpracované rozvahy**, z níž bude patrný hospodářský výsledek.

Způsob prokázání kvalifikačního předpokladu: K prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží všichni dodavatelé, poslední zpracované rozvahy, z níž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud dosáhl v **minulém účetním období kladného hospodářského výsledku**.

- c) **údajů o celkovém obratu** dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů <sup>1)</sup>, popřípadě obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, a to nejvýše za poslední 3 účetní období; jestliže dodavatel vznikl později nebo prokazatelně zahájil činnost vztahující se k předmětu veřejné zakázky později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti,

Způsob prokázání kvalifikačního předpokladu: K prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží všichni dodavatelé, výkaz celkového obratu dodavatele, za předcházející 3 účetní období, ve výši min. **100 000 000,- Kč** (slovy: *stomilionů korun českých*) za každé účetní období. Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele s uvedením údajů o obratu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět plnění veřejné zakázky za poslední tři účetní období podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, popř. dále ve formě účetní závěrky za poslední tři účetní období, včetně zpráv auditora, je-li zákonem pro daného dodavatele uložena, z nichž bude patrné splnění výše vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Uchazeč, který nepředloží v nabídce požadované doklady v originále nebo úředně ověřené kopii, bude ze soutěže vyloučen.

#### **D. technických kvalifikačních předpokladů** podle § 56 zákona tj. předložením:

- a) **seznamu stavebních prací** provedených dodavatelem za poslední 5 let. Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl **alespoň 3 stavební práce** obdobného charakteru a rozsahu. Stavební prací obdobného charakteru a rozsahu se rozumí stavební práce, jejímž předmětem byla rekonstrukce staveb občanské vybavenosti ve finančním rozsahu min. **30 mil. Kč** bez DPH za každou z dokladovaných staveb, **příčemž min. 2** z těchto výstaveb nebo rekonstrukcí byly výstavby nebo rekonstrukce budov zdravotnických provozů s dodávkou zdravotnických prostředků.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele včetně příslušných osvědčení objednatelů, z nichž bude patrné splnění kvalifikačního předpokladu; přílohou budou osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací, které musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

<sup>1)</sup> § 1 odst. 2 písm. e) a § 20 odst. 1 písm. a) bod 2 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

- b) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele.** Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením strukturovaných profesních životopisů, dokladů o vzdělání a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, a to v kopii, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. Strukturovaný profesní životopis musí obsahovat u každé uváděné osoby: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxe v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k zadavateli, podíl na realizaci této veřejné zakázky, vlastnoruční podpis uváděné osoby.

Vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu - dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým splňující následující požadavky zadavatele:

1 x projektový manažer – VŠ vzdělání, autorizace v oboru pozemní stavby, min. 5 let praxe v oboru, podílení se na shodné pozici na min. 4 stavebních pracích obdobného charakteru a rozsahu, tj. rekonstrukce staveb občanské vybavenosti v min. finančním rozsahu 30 mil. Kč bez DPH.

1 x stavbyvedoucí – VŠ vzdělání, autorizace v oboru pozemní stavby, min. 5 let praxe v oboru, podílení se na shodné pozici na min. 2 stavebních pracích obdobného charakteru a rozsahu, tj. rekonstrukce staveb občanské vybavenosti v min. finančním rozsahu 30 mil. Kč bez DPH.

1 x manager kvality - (certifikovaný dle normy ČSN ISO 9001:2009) VŠ, praxe min. 3 let ve funkci manažera jakosti a podílel se na dodávkách zdravotnické technologie a zdravotnických prostředků – celkem 2 zakázek ve finančním objemu 6 mil Kč za poslední 3 roky.

1 x koordinátor bezpečnosti – osvědčení koordinátora bezpečnosti, min. 5 let praxe v oboru

- c) **akreditovaného certifikátu systému řízení jakosti.** K prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží všichni dodavatelé platný certifikát systému řízení jakosti vydaný podle Českých technických norem řady **ČSN EN ISO 9000** akreditovanou osobou dle § 16 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V České republice akredituje na normu ISO 9000 pouze Český institut pro akreditaci, obecně prospěšná společnost (dále jen „ČIA, o.p.s.“), který publikuje seznamy akreditovaných certifikačních orgánů. Proto z předloženého dokumentu musí být jednoznačné, pod jakým číslem je vydavatel certifikátu akreditován u ČIA, o.p.s. Zadavatel musí jednoznačně z předloženého certifikátu identifikovat kdo a kdy ho vydal; do kdy platí; komu a na co ho vydal (popis subjektu a činnosti musí být srozumitelný a jednoznačný) a shodu, s jakou normou certifikát potvrzuje.
- d) v rámci prokázání zajištění jakosti dodávky zdravotnické technologie a prostředků požaduje zadavatel předložit **akreditovaný certifikát systému řízení jakosti.** K prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží všichni dodavatelé certifikát systému řízení jakosti vydaný podle **ČSN EN ISO 13485:2003** Zdravotnické prostředky-Systemy managementu jakosti: Požadavky pro účely předpisů, které používají společnosti v oboru zdravotnických prostředků, vydaný akreditovanou osobou dle § 16 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- e) dokladu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaných podle českých technických norem akreditovanou osobou. Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením dokladu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikátu řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaného podle českých technických norem **ČSN EN ISO 14000** akreditovanou osobou.

- f) **Uchazeč dále ve své nabídce doloží ke každému dodávanému zdravotnickému přístroji (uvedenému v příloze č. 2 této zadávací dokumentace):**
1. jeho přesný obchodní název/označení, model, výrobce ,
  2. návod v českém jazyce (na CD, popř. v tištěné podobě),
  3. kopii prohlášení o shodě prokazující shodu požadovaného výrobku/přístroje, vydaného příslušným orgánem (pokud je shoda vydávaná na komponenty přístroje, pak všechny shody nebo prohlášení o shodě celého přístroje),
  4. technický popis přístroje od výrobce v českém jazyce (a fotografie).

XII.Lhůta pro podání dokladů o kvalifikaci - Zadavatel požaduje, aby veškeré informace a doklady prokazující kvalifikaci uchazeče, byly součástí nabídky. Lhůta je shodná se lhůtou pro podání nabídek.

#### **8. Postup zadavatele při hodnocení kvalifikace**

- I. Zadavatel posoudí prokázání splnění kvalifikace dodavatele z hlediska požadavků stanovených v souladu s touto zadávací dokumentací a zákonem (dále jen „posouzení kvalifikace“).
- II. Pro účely posouzení kvalifikace zadavatel ustanoví hodnotící komisi v souladu s ustanovením § 74 zákona.
- III. Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace, s výjimkou případů, kdy splnění příslušné části kvalifikace nebylo dodavatelem prokázáno vůbec. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené veřejným zadavatelem.
- IV. Kvalifikaci nesplňuje uchazeč, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci stanovené zadavatelem včetně dokladů podle ustanovení zákona, nebo poskytl údaje, informace nebo doklady neúplné nebo nepravdivé.
- V. Uchazeči, kteří nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 zákona, budou ze soutěže vyloučeni (viz ustanovení § 60 zákona).

#### **8. Požadavky na varianty nabídek dle § 70**

Zadavatel **nepřipouští variantní řešení nabídky.**

#### **9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny**

- I. Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v Kč.
- II. Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH);samostatně DPH a nabídková cena včetně sazby DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky.
- III. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu s výkazem výměr obsaženým v zadávací dokumentaci. Oceněný položkový rozpočet bude součástí nabídky. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«.
- IV. Zadavatel výslovně upozorňuje, že v předepsaném výkazu výměr musí být vyplněny všechny předepsané položky. Pokud uchazeč některou položku nenacení, uvede do této položky číslici 0.

Nevyplnění některých položek výkazu výměr povede k vyřazení nabídky uchazeče z dalšího hodnocení. V případě, že ve výkazu výměr nějaká položka prokazatelně chybí nebo je uvedena chybná výměra uchazeč zadavatele na toto upozorní v rámci dodatečných dotazů podle § 49 ZVZ. Zadavatel rozhodne o případné úpravě výkazu výměr a ve lhůtě sdělí své rozhodnutí na úpravu výkazu výměr všem dodavatelům.

- V. Uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu v členění na krycím listu nabídky, který tvoří **přílohou č. 3 této zadávací dokumentace**.

#### 10. Poskytnutí jistoty

- I. K zajištění splnění povinností uchazeče je požadována jistota (v souladu s § 67 odst. 1 zákona) ve výši **1.000.000,- Kč (slovy: miliónkorun českých)**.
- II. Jistota musí být uchazečem o veřejnou zakázku poskytnuta bankovní zárukou nebo složením peněžní částky na účet zadavatele: **36831-041/0100**. Konstantní symbol: **558**, variabilní symbol **IČO uchazeče** o veřejnou zakázku.
- III. Bankovní záruka musí být v písemné formě předložena zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky.
- IV. Bankovní záruka musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty dle ustanovení § 43 zákona.
- V. Zadavatel vrátí originál bankovní záruky (záruční listiny) v případech, kdy jsou uchazeči zavázání k jejímu vrácení peněžnímu ústavu. V této souvislosti je však nutno poznamenat, že z hlediska přezkoumatelnosti je **nezbytné ponechat v dokumentaci o veřejné zakázce úředně ověřenu kopii bankovní záruky (záruční listiny)**. V tomto případě originál bankovní záruky bude volně vložen do nabídky a je součástí nabídky.
- VI. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v den předcházející dni otevírání obálek.

#### 11. Způsob a forma zpracování nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace

- I. Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy (**příloha č. 4** této zadávací dokumentace) předložený uchazečem v tomto zadávacím řízení včetně dokumentů a dokladů požadovaných zákonem nebo zadavatelem v zadávacích podmínkách. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.
- II. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyku (listiny v jiném než českém jazyku budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) v písemné formě a nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky. **Součástí nabídky musí být i jedno vyhotovení nabídky v elektronické podobě na CD nebo DVD ROM v obecně dostupných formátech – Microsoft Word, Excel, pdf, jpg.,** které musí obsahovat návrh smlouvy, vyplněný výkaz výměr, kalkulaci nabídkové ceny a doklady k dodávaným zdravotnickým přístrojům v souladu s ustanoveními z.č. 123/2000 Sb.. Nosič musí být označen identifikačními údaji uchazeče a předmětu veřejné zakázky.
- III. Nabídku a doklady k prokázání kvalifikace je uchazeč povinen podat písemně v originále a jedné kopii v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace. Nabídka, doklady k prokázání splnění kvalifikace, včetně požadovaných dokladů a příloh musí být svázána do svazku.
- IV. Svazek musí být na první straně označen názvem veřejné zakázky, obchodní firmou a sídlem uchazeče a údajem, zda se jedná o originál či kopii. Originály musí být na titulní straně označen jako „originál“, kopie musí být označen na titulní straně jako „kopie“. V případě rozporů mezi

originálem a kopií jednotlivých výtisků se považuje za rozhodný text originálního vyhotovení příslušného svazku.

- V. Veškeré doklady musí být vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- VI. Všechny listy musí být očíslovány průběžnou (vzestupnou) řadou počínající číslem 1. Posledním listem svazku musí být podepsané prohlášení uchazeče, v němž uvede celkový počet všech listů ve svazku. Součástí prohlášení musí být seznam nečíslovaných listů a vložených samostatně číslovaných celků.

## 12. Požadavky na jednotné uspořádání písemné nabídky

- I. Zadavatel požaduje níže uvedené řazení písemné (tištěné) verze nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace:
  - 1) Titulní strana nabídky
  - 2) Obsah svazku
  - 3) Krycí list (viz příloha č.3 této zadávací dokumentace)
  - 4) Identifikační údaje o uchazeči v rozsahu:
    - a) v případě právnických osob obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby, kontaktní spojení (☎, e-mail, fax),
    - b) v případě fyzických osob jméno, příjmení, případně obchodní firmu, rodné číslo, bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena, kontaktní spojení (☎, e-mail, fax).
  - 5) Doklad o složení jistiny (úředně ověřená fotokopie bankovní záruky, originál bude volně vložen do nabídky a po zadávacím řízení bude vrácen uchazeči)
  - 6) Smlouva o sdružení či jiná obdobná listina týkající se plnění veřejné zakázky, pokud podává nabídku sdružení.
  - 7) Smlouva se subdodavatelem, z níž bude vyplývat závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného pro uchazeče k zabezpečení kvalifikace
  - 8) Doklady prokazující kvalifikační předpoklady (§ 53 až 56 zákona)
  - 9) Vlastní nabídka – návrh smlouvy (přílohy: oceněný výkaz výměr a harmonogram skutečného provedení, zapojení a uvedení do provozu)
  - 10) Prohlášení uchazeče o celkovém počtu listů ve svazku
  - 11) CD – ROM (s elektronickou verzí nabídky)
- II. Výše specifikované jednotlivé části svazku musí být zřetelně **označeny předělovými** nejlépe barevnými listy, které musí být rovněž očíslovány a započteny do celkového počtu listů. Svazek by měl být zabezpečen způsobem, který znemožní vyjmout jednotlivé listy nebo části nabídky.
- III. Nabídku podají uchazeči písemně v uzavřené obálce. Obálka bude zřetelně označena :

**Veřejná zakázka**  
**FTNsP Praha 4 - Rekonstrukce akutních chirurgických provozů - pavilon B 4**  
**„NEOTVÍRAT !“**

- IV. Na obálce bude uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to v případě, že tato skutečnost nastane.
- V. Uchazeč je povinen obálku obsahující nabídku zabezpečit tak, aby byla vyloučená jakákoliv manipulace s jejím obsahem.

- VI. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést jednu adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemností na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému účastníkovi společné nabídky samostatně.

### 13. Lhůta pro podání nabídek

- I. Lhůtou pro podání nabídek se rozumí doba, ve které může uchazeč o veřejnou zakázku podat svou nabídku a poskytnout zadavateli informace o své kvalifikaci. Každý dodavatel musí doručit zadavateli nabídku včetně informací o kvalifikaci nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené zadavatelem v oznámení zadávacího řízení. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou komisi otevřeny a uchazeči o veřejnou zakázku budou bezodkladně vyrozuměni o tom, že jejich nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek (viz ustanovení § 70 odst. 6 zákona).
- II. Každý dodavatel může podat v otevřeném řízení pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky (viz ustanovení § 69 odst. 1 zákona).
- III. Lhůta pro podání nabídek, je stanovena v souladu s ustanovením § 39 odst. 3 písm. a bod 1. zákona na **23.5.2011 do 14:00 hod.**

### 14. Způsob a místo pro podání nabídek a dokladů k prokázání splnění kvalifikace

- I. Nabídky a doklady k prokázání splnění kvalifikace je možno podávat osobně na adresu Fakultní Thomayerova nemocnice s poliklinikou - právní oddělení FTNsP (u kontaktní osoby pí. Hany Mašterové), a to v pracovních dnech od 8,00 hod do 15,00. hod. v pátek do 13,00 hod.
- II. Uchazeči mohou podat nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace rovněž doporučeně poštou na adresu pověřené osoby zadavatele, a to tak, aby byly do konce lhůty pro podání nabídek doručeny. Zadavatel doporučuje uchazečům preferovat osobní podání nabídky.

### 15. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

- I. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne, hodinu a na místě určené zadavatelem v oznámení zadávacího řízení, a to v souladu s ustanovením § 71 zákona č. 137/2006 Sb., a to dne **24.5.2011 od 13:00 hod v sídle zadavatele, pavilon-D, ředitelství 2. patro – zasedací místnost č. D 211** Fakultní Thomayerovy nemocnice s poliklinikou, Vídeňská 800/5, 140 59 Praha 4 - Krč
- II. Otevírání obálek má právo být přítomen, kromě zadavatele a členů komise pro otevírání obálek, i jeden zmocněný zástupce každého uchazeče o předmětnou veřejnou zakázku, který podal nabídku (vybavený plnou mocí uchazeče). Osoba zastupující uchazeče svou přítomnost potvrdí podpisem v prezenční listině účastníků otevírání obálek (viz ustanovení § 72 odst. 7 zákona).

### 16. Hodnocení nabídek

- I. Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 78 odst. 1 písm. a) zákona podle **ekonomické výhodnosti**, podle následujících hodnotících kritérií, jenž jsou uvedena v sestupném pořadí podle váhy důležitosti, kterou jim zadavatel stanovil následovně:

Díličí kritéria:	Váha	Preference:
1. Výše nabídkové ceny	90 %	Minimální hodnota
2. Záruky za odpovědnost uchazeče	5 %	Maximální hodnota
podkritérium - výše BZ č. 1 za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů realizace VZ	Ø	3 %
podkritérium - výše BZ č. 2 na odstraňování vad v záruční době	Ø	2 %

3.	Doba provedení díla od podpisu smlouvy (v týdnech)	5 %	Minimální hodnota
----	--	-----	-------------------

**Ad 1) - výše nabídkové ceny:** uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu bez DPH v celých korunách českých.

**Ad 2) - záruky za odpovědnost uchazeče** – bude hodnoceno ve dvou dílčích podkritériích, a to: výše Bankovní záruky č. 1 (v Kč) za dodržení smluvních podmínek, kvality a časových termínů provedení díla a výše Bankovní záruky č. 2 (v Kč) za dodržení odstraňování vad a skrytých nedodělků v záruční době. Nejvyšší součet obou hodnot bude hodnocen jako nejvýhodnější.

**Ad 3) - doba provedení díla v týdnech - zadavatel upozorňuje, že omezil maximální dobu realizace stavebních prací na 23 týdnů ode dne podpisu smlouvy.**

- II. Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, (například výše záruky za odpovědnost uchazeče-bankovní záruky), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, (například cena nabídky, doba provádění), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.
- III. Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.
- IV. Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.
- V. Pořadí nabídek jednotlivých uchazečů bude stanoveno součtem vážených individuálních bodových hodnocení, jednotlivých kritérií stanovených zadavatelem.
- VI. Kriterium, kde má nejvhodnější nabídka vyžadovanou **minimální hodnotu** (nejmenší = nejvíce preferována zadavatelem např. cena díla) :
- Počet bodů kritéria = 100 x (hodnota minimální nabídky : hodnota nabídky  $n_{min} + 1 \dots n$ )**
- VII. Kriterium kde má nejvhodnější nabídka vyžadovanou **maximální hodnotu** (největší = nejvíce preferována zadavatelem např. smluvní úprava záruky za jakost díla v měsících) :
- Počet bodů kritéria = 100 x (hodnota nabídky  $n_{max} - 1 \dots n$  : hodnota maximální nabídky )**
- VIII. Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.
- IX. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.
- X. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu a v případě shody i v tomto kritériu pak pořadí v kritériu nabídková cena. Pokud i v tomto případě budou bodové hodnoty dvou či více nabídek

shodné rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch uchazečů, jejichž nabídky získaly shodné bodové hodnoty.

#### 17. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

- I. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 zákona.
- II. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění případné mimořádně nízké nabídkové ceny,
- III. Zadavatel si vyhrazuje právo na poskytnutí dodatečných informací v případě nejasností v nabídce uchazeče.
- IV. Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnění výsledků zadávacího řízení, včetně údajů o hodnotách parametrů vybrané nabídky, jakož i právo zveřejnění všech náležitostí budoucího smluvního vztahu s vítězným uchazečem.
- V. Zadavatel nehradí žádné náklady na účast v tomto zadávacím řízení, všechny výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel, a nabídky doručené v termínu pro podání nevrací.

#### 18. Zadávací a projektová dokumentace

- I. Zadávací dokumentace včetně projektová dokumentace je v informativní podobě k dispozici na profilu zadavatele: [www.ftn.cz](http://www.ftn.cz).
- II. Projektovou dokumentaci pro výběr zhotovitele a výkaz výměr v elektronické podobě, je možno, si spolu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky dále vyzvednout v sídle zadavatele, budově D, u kontaktní osoby paní Hany Mašterové po předchozím telefonickém objednání na tel. **261083507**.
- III. V případě požadavku na projektovou dokumentaci včetně výkazu výměr v tištěné podobě je možno si tuto předem objednat na výše uvedeném tel. za cenu **6.000,-Kč** s DPH.

#### 19. Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 – slepý výkaz výměr /vyplní uchazeč/
- Příloha č. 2 – soupis zdravotnických přístrojů a jejich závazné technické požadavky
- Příloha č. 3 – krycí list nabídky /závazný vzor/
- Příloha č. 4 – závazný návrh smlouvy /doplní uchazeč/
- Příloha č. 5 – projektová dokumentace

V Praze dne 31.3.2011

MUDr. Karel Filip, CSc., MBA, v.r.  
ředitel



Evidenční číslo veřejné zakázky: 60058274

**Příloha č. 1 zadávací dokumentace**

Slepý výkaz výměr – obdrží uchazeči u kontaktní osoby (pí. Mašterové)

## Technické specifikace zdravotnických přístrojů

	Název položky	ks	Cena celkem bez. DPH
	<b>OPERAČNÍ SÁLY UROLOGIE A DĚTSKÁ CHIRURGIE</b>		
001	Stropní operační svítidlo LED diodová technologie	2	
002	Argon modul – rozšíření elektrochirurgického generátoru VIO 300	1	
003	Operační stůl	1	
004	Cystoskop č.1	1	
005	Cystoskop č.2	1	
006	Infuzní stanice (1ks stanice/pumpa infuzní 2ks/ lin. dávkovač 5ks)	2	
007	Sonograf	1	
	Cena celkem		

Případné použití firemních názvů či termínů specifických pro určitého výrobce v níže uvedených specifikacích pouze ilustruje příklady vhodných přístrojů, ale požadavek není omezen na nabídky jen těchto přístrojů, lze nabídnout jakékoli jiné, které mají podobné vlastnosti a splňují medicínský účel.

Všechny číselně stanovené údaje jsou pouze informativní a jejich nedodržení v toleranci +/- 10 % nebude důvodem k vyloučení nabídky, pokud uchazeč prokáže, že nabízené zařízení vyhovuje pro požadovaný medicínský účel.“

### **Závazné pokyny pro uchazeče:**

1. Nepřekročitelná hodnota dodávky všech zdravotnických přístrojů činí **5.200.000,00 Kč bez DPH**, viz čl. 1, odst. IV. zadávací dokumentace a a čl. 2 .odst. VII., bod 5 zadávací dokumentace.
2. Uchazeč vyplněné technické specifikace přiloží do své nabídky.
3. Pokud nebudou v nabídce doloženy vyplněné specifikace nebo bude překročena hodnota dodávky zdravotnických přístrojů podle bodu 1., je to důvod k vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

01- Stropní operační svítidlo dvouramenné, LED-diodová technologie s kamerovým digitálním systémem 2ks  
**Stropní svítidlo LED diodová technologie je současný standard světelného zdroje, užívaný na operačních sálech při všech typech operací. Sestává se soustavy dvou reflektorů o vysoké a regulovatelné svítivosti, která zajišťuje dostatečně intenzivní, kvalitní, centrované a nasměrované osvětlení operované krajiny. Součástí jednoho světla je digitální videokamera, která může snímat detaily operačního výkonu pro potřeby výuky a dokumentace, součástí druhého světla je příprava na tuto kameru tak, aby bylo možné kameru přenášet a střídavě používat na obou operačních sálech.**

Minimální zadavatelem požadované technické parametry	Uchazečem nabízená hodnota <i>(uchazeč vyplní všechny řádky u číselných údajů číslem, u ostatních slovem splňuje)</i>
<i>(uchazeč do nabídky uvede přesné obchodní označení, model výrobce)</i>	
1) Stropní operační svítidlo - dvě osvětlovací tělesa LED-diodové	
2) Svítivost svítidla č.1 min. 160.000 lux	
3) Svítivost svítidla č.2 min. 110.000 lux	
4) Ovládání svítidla – na rukojeti světél a ovl. panel na stěně op.sálů	
5) Barevná teplota cca 4300 K	
6) Index Ra min. 93	
7) Životnost LED cca min. 25.000h	
8) Volitelná teplota chromatičnosti	
9) Regulace světelné intenzity	
Příslušenství společné pro obě dvě LED operační svítidla : 1ks integrovaný digitální videosystém. HD barevná videokamera umístěná v rukojeti hlavního svítidla včetně veškerého prokabelování.	
10) Třetí rameno s přípravou na lékařský LCD monitor	

**02- Argon modul – rozšíření elektrochirurgického generátoru VIO 300 1ks**

Argon modul, rozšíření elektrochirurgického generátoru VIO 300 slouží k efektivní zástavě závažného a rozsáhlého krvácení u akutních operací. Je standardizovaným vybavením traumatologického centra.

<b>Minimální zadavatelem požadované technické parametry</b>	<b>Uchazečem nabízená hodnota</b> <i>(uchazeč vyplní všechny řádky u číselných údajů číslem, u ostatních slovem splňuje)</i>
<i>(uchazeč do nabídky uvede přesné obchodní označení, model výrobce)</i>	
1. argonplazmový modul, k stávajícímu elektrochirurgickému generátoru VIO 300	
2. programování prostřednictvím připojeného elektrochirurgického generátoru, programování min. 10ti programů, možnost rozdělení na podprogramy	
3. ovládání spínačem na držáku elektrod a nožním spínačem	
4. možnost rozpoznání připojeného nástroje	
5. zobrazení údajů nastavení (číselné i grafické informace o nastavení jednotky) prostřednictvím displeje připojeného elektrochirurgického generátoru	
6. optimalizovaný vnitřní uzavřený chladicí systém, který nenaruší sterilitu prostředí	
7. automatická regulace výstupního výkonu	
8. automatické střídání aktivace jednotlivých výstupů podle použitého nástroje	
9. regulace hlasitosti indikačních signálů	
10. Softwarová kontrola chyby na výstupu, softwarová kontrola doby aktivace	
11. indikace chybových stavů – optická a akustická. Zobrazení chyb s popisem chyby, seznam chybových hlášení uložený v paměti generátoru	
12. český jazyk pro ovládání generátoru	
13. autotest po zapnutí přístroje	
<b>Požadované typy řezu a koagulace:</b>	
14. monopolární řez v argonové atmosféře	
15. monopolární koagulace dotyková i bezdotyková	
16. u všech typů řezu a koagulace možnost nastavení efektu (min. 4 stupně) a omezení výkonu plynule po kroku 1Watt	
17. nastavení průtoku pracovního plynu po kroku 0,1 litru	
18. možnost rozšíření funkčnosti systému o další typy monopolárních řezů a koagulace	
19. Příslušenství v min. rozsahu: <ul style="list-style-type: none"> <li>- vozík společný pro stávající elektrochirurgický generátor a argonový modul s vnitřním úložným prostorem pro tlakovou láhev s argonem</li> <li>- lahev s argonem</li> <li>- standardní příslušenství</li> <li>- jednopedálový nožní ovladač 1ks</li> <li>- APC aplikátor rigidní izolovaný pr. 5mm, délka 320mm 1ks</li> <li>- APC aplikátor s háčkovou elektrodou rigidní pr. 5mm, délka 320mm 1ks</li> <li>- Nůžky bipolární L-180mm 2ks</li> <li>- Nůžky bipolární L -230mm 2ks</li> </ul>	
20. Kompatibilita se stávajícím elektrochirurgickým generátorem ERBE VIO 300	

## 003- Operační stůl 1ks

**Operační stůl slouží k uložení pacienta na dobu operace s možností jeho polohování před operací i změny polohování během operace, RTG vyšetření jednotlivých tělesných krajin, především pak končetin, hlavy a páteře a RTG navigaci během operace v této krajině. Operační stůl je flexibilní montáž s možností proměnné velikosti a tvaru podle velikosti operovaného pacienta a náročnosti operace.**

Minimální zadavatelem požadované technické parametry	Uchazečem nabízená hodnota <i>(uchazeč vyplní všechny řádky u číselných údajů číslem, u ostatních slovem splňuje)</i>
<i>(uchazeč do nabídky uvede přesné obchodní označení, model výrobce)</i>	
Mobilní operační stůl se 4 segmenty: 1x střed s podélným posuvem, 1x zádový, 1x hlavový, 1x nožní dělený segment	
Nerezové provedení	
Elektrický	
RTG transparentní	
Nosnost min. 200kg	
Boční náklon min. +/- 20°	
Provoz na akumulátory	
Sklon zádové sekce v rozsahu min. vzhůru/dolů +70°/-40°	
Sklon sekce pro nohy v rozsahu min. vzhůru/dolů: +20°/-90°	
Náklon TR / ATR min. +/-26°	
Max. šířka pracovní desky vč. postranních lišt cca 600mm	
Antistatické matrace	
Dálkový ovladač + integrované ovládání ve sloupci stolu	
4 ks. anti-statických koleček	
Příslušenství: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. úchyt ruky k hraně stolu (pár)</li> <li>2. poutací pás</li> <li>3. závěs ruky s pásem</li> <li>4. rám zástěny anesteziologa</li> <li>5. svorka k anesteziologické zástěně</li> <li>6. infuzní opěrka s poutacím pásem</li> <li>7. opěrka zad (pár)</li> <li>8. boční opěrka těla 1ks</li> <li>9. nožní shauty (pár)</li> <li>10. svorka univerzální 3ks</li> </ol>	

**004- Cystoskop k zelenému laseru GreenLight HPS 1ks**

Speciální pracovní cystoskop k provádění fotoselektivní vaporizace prostaty.

Minimální zadavatelem požadované technické parametry	Uchazečem nabízená hodnota <i>(uchazeč vyplní všechny řádky u číselných údajů číslem, u ostatních slovem splňuje)</i>
<i>(uchazeč do nabídky uvede přesné obchodní označení, model výrobce)</i>	
optika cystoskopická průměr 4 mm, 30°, autoklávovatelná	
vnější cystoskopická pochva s trvalým proplachem 22,5 Charr	
vnitřní cystoskopická pochva s trvalým proplachem	
Obturátor	
optický obturátor	
pracovní díl pro laser vlákna zeleného laseru GreenLight HPS s omezením otočení vlákna pro zamezení poškození optiky popř. pochvy cystoskopu	
pracovní díl pro laser vlákna zeleného laseru GreenLight HPS bez omezení otočení vlákna	
možnost použití se světlovodným kabelem Olympus	
kovový sterilizační kontejner vč. sterilizačního síta pro kompletní cystoskopickou sadu	
Všechny nástroje a optika autoklávovatelné	

**005- Cystoskop k zelenému laseru GreenLight HPS 1ks**

Speciální pracovní cystoskop k provádění fotoselektivní vaporizace prostaty

Minimální zadavatelem požadované technické parametry	Uchazečem nabízená hodnota <i>(uchazeč vyplní všechny řádky u číselných údajů číslem, u ostatních slovem splňuje)</i>
<i>(uchazeč do nabídky uvede přesné obchodní označení, model výrobce)</i>	
optika cystoskopická průměr 4 mm, 30°, autoklávovatelná	
vnější cystoskopická pochva s trvalým proplachem 23 Charr	
vnitřní cystoskopická pochva s trvalým proplachem 7,5 Charr	
adaptér pro fixaci a posouvání laser vlákna	
obturátor	
optický obturátor	
pracovní díl pro laser vlákna zeleného laseru GreenLight HPS s omezením otočení vlákna pro zamezení poškození optiky popř. pochvy cystoskopu	
pracovní díl pro laser vlákna zeleného laseru GreenLight HPS bez omezení otočení vlákna	
možnost použití se světlovodným kabelem Olympus	
kovový sterilizační kontejner vč. sterilizačního síta pro kompletní cystoskopickou sadu	
Všechny nástroje a optika autoklávovatelné	

**006 – Infuzní stanice – 2ks**

Infuzní stanice slouží k podávání tekutin a léků do žíly pacienta a to diferencovaně podle nároků na složení jednotlivých roztoků, možnosti jejich mísení, nutnosti proměnného zrychlování či zpomalování podávání jednotlivých roztoků a léků. Infuzní stanice je vybavením resuscitačního oddělení v součinnosti s ostatními přístroji.

<b>Minimální zadavatelem požadované technické parametry</b>	<b>Uchazečem nabízená hodnota</b> <i>(uchazeč vyplní všechny řádky u číselných údajů číslem, u ostatních slovem splňuje)</i>
<i>(uchazeč do nabídky uvede přesné obchodní označení, model výrobce)</i>	
<b>Sestava infuzní stanice:</b>	
1. Dokovací stanice - 1ks	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stanice pro uchycení minimálně sedmi přístrojů (lineárních dávkovačů či infuzních pump), pro jejichž napájení je použit pouze jeden přívodní kabel</li> </ul>	
2. Lineární dávkovač – 5ks	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dávkování malých objemů pomocí jednorázových stříkaček běžně používaných objemů - 2 , 5, 10, 20, 30, 50/60 ml různých výrobců</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rozsah dávkování min.: 0,1 – 999,9 ml/hod</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Výpočet rychlosti dávky v mg, µg, mmol v závislosti na hmotnosti pacienta/čase</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bolusy - manuální i s přednastavením objemu</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Paměť na seznam min. 100 léků</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Systém KVO s více rychlostmi v závislosti na původní rychlosti dávkování</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Síťové a bateriové napájení</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hmotnost max. do 2,5 kg vč. akumulátoru</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Software v češtině</li> </ul>	
3. Infuzní pumpa – 2ks	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rozsah dávkování min.: 0,1 – 1200 ml/hod</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Výpočet rychlosti dávky v mg, µg, mmol v závislosti na hmotnosti pacienta/čase</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bolus - manuální i s přednastavením objemu</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Paměť na seznam léků</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Paměť na seznam min. 200 léků</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Systém KVO s více rychlostmi v závislosti na původní rychlosti dávkování</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Síťové a bateriové napájení</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hmotnost do 3kg vč. akumulátoru</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Software v češtině</li> </ul>	



**007 Sonograf – 1ks**

Sonograf k operačním účelům v urologii, především k provádění perkutánní punkční nefrotomie, transrektální sonografie a odběru biopsie prostaty a pooperačního ultrazvukového vyšetření nádorů ledvin

<b>Minimální zadavatelem požadované technické parametry</b>	<b>Uchazečem nabízená hodnota</b> <i>(uchazeč vyplní všechny řádky u číselných údajů číslem, u ostatních slovem splňuje)</i>
<i>(uchazeč do nabídky uvede přesné obchodní označení, model výrobce)</i>	
Přístroj střední výkonnostní třídy, plně digitální s výlučně digitálním formátováním UZ paprsku a s možností zobrazení na vyšších harmonických frekvencích.	
Možnosti zobrazení: • B-mode v základních frekvencích • B-mode na harmonických frekvencích • Pulzní doppler-spektrální křivka • Barevné dopplerovské zobrazení (CFM) včetně zobrazení • Energie krevního toku CDE(power doppler, angio doppler)	
Programové vybavení pro kompletní urologická vyšetření	
Současné zapojení min. 3 sond	
Rychlé simultánní duplexní i živé triplexní zobrazení v reálném čase	
Monitor LCD min.15", otočný ve všech osách	
Archivace obrazů na interním HDD, CD-R/RW, DVD-R/RW, USB flash	
Přístroj musí mít možnost připojení ke stávající nemocniční síti - DICOM	
Paměťová smyčka (cineloop) s možností uložení min. 500 obrazů a s možností uložení současně 2D+CFM obrazů a centrální dopplerovské křivky	
ZOOM zobrazení s kontinuálním posunem zvětšeného obrazu, ZOOM v reálném a zmrazeném režimu	
Možnost manuálního a automatického měření parametrů spektrálních křivek Vmax, Vmin, Vmean, PGmax, PGmin, PGmean, PI, RI	
Uspořádání B obrazu a dopplerovského spektra na monitoru vedle sebe a nad sebou s možností změny typu a poměru tohoto zobrazení (není nutné)	
Dokumentace- černobílý termoprinter	
Požadované sondy musí být současně širokopásmové a multifrekvenční:	
•Konvexní sonda pro abdominální vyšetření v rozsahu 2 -7,5 MHz vč. bioptického zařízení pro bioptické výkony	
•Transrektální sonda v rozsahu 3-10 MHz včetně bioptického zařízení pro punkční výkony na prostatě	
•Sonda pro vyšetření skróta a malých částí v rozsahu 6 - 15 MHz	
Možnost sonograficky navigované abdomino i transrektální punkce a biopsie	

<b>KRYCÍ LIST NABÍDKY na veřejnou zakázku</b>	
<b>Veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů</b>	
<b>Název : „FTNsP Praha 4 - Rekonstrukce akutních chirurgických provozů - pavilon B 4“</b>	
Základní identifikační údaje	
<b>Zadavatel</b>	
Název	Fakultní Thomayerova nemocnice s poliklinikou
Sídlo	Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč
IČ	00064190
DIČ	CZ 00064190
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	MUDr. Karel Filip, CSc., MBA - ředitel
Kontaktní osoba	Hana Mašterová
Tel/fax	261 083 507
E-mail	hana.masterova@ftn.cz
<b>Uchazeč</b>	
Název	
Sídlo/místo podnikání	
Tel/fax	
E-mail	
IČ	
DIČ	
Spisová značka v obchodním rejstříku	
Osoba oprávněná jednat za uchazeče	
Kontaktní osoba (adresa)	

**Kritéria pro hodnocení nabídek veřejné zakázky:**

<b>hodnotící kritérium č. 1 - Nabídková cena v Kč – váha 90 %</b>				
	<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>Samostatně DPH (10% sazba)</b>	<b>Samostatně DPH (20 % sazba)</b>	<b>Cena celkem včetně DPH</b>
1.				
2.				
3.				

\*) **řádek 1.** pro cenu s 10% sazbou DPH, **řádek 2.** pro cenu s 20% sazbou DPH, **řádek 3.** v případě že jsou v nabídce obě sazby DPH (10% a 20%). Uchazeč vyplní pouze jeden řádek, který odpovídá uvedené variantě nabídky.

<b>hodnotící kritérium č. 2 - Záruky za odpovědnost uchazeče - váha 5%</b>		
<b>Kritérium - výše bankovní záruky</b>		<b>Výše v Kč:</b>
1.	podkritérium - výše BZ č. 1 za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů realizace VZ ( <b>váha podkritéria - 3%</b> )	- Kč
2.	podkritérium - výše BZ č. 2 na odstraňování vad v záruční době ( <b>váha podkritéria - 2%</b> )	- Kč

<b>hodnotící kritérium č. 3 - Doba provedení díla v týdnech - váha 5%</b>		
<b>Kritérium provedení díla v týdnech</b>		<b>Týdny:</b>
1.	Doba provedení díla v týdnech	... týdnů

Po prostudování ZADÁVACÍ DOKUMENTACE nyní my, náležitě oprávnění a níže podepsaní, nabízíme realizaci výše uvedené VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, v rozsahu a za podmínek stanovených a nikoli vyšší a předkládáme vám za těchto podmínek tuto naši NABÍDKU zpracovanou v souladu se ZADÁVACÍ DOKUMENTACÍ. Prohlašujeme, že jsme touto NABÍDKOU vázáni po celou dobu zadávací lhůty, jak je určena v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI a v případě, že nám bude vámi přidělena tato VEŘEJNÁ ZAKÁZKA, budou informace uvedené v naší NABÍDCE pro nás zavazující k uzavření SMLOUVY. Dále prohlašujeme, že souhlasíme se ZADÁVACÍMI PODMÍNKAMI uvedenými ZADAVATELEM v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI A SOUHLASÍME SE ZVEŘEJNĚNÍM VŠECH NÁLEŽITOSTÍ BUDOUCÍHO SMLUVNÍHO VZTAHU. Dále prohlašujeme, že jsme si před podáním NABÍDKY vyjasnili všechny potřebné technické údaje, které jednoznačně vymezují množství a druh požadovaných stavebních prací a dodávek v souvislosti s plněním této VEŘEJNÉ ZAKÁZKY. Toto prohlášení činíme na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsme si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

<b>Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče</b>	
Funkce:	
Titul, jméno a příjmení :	
Podpis:	
Razítko:	

### MINIMÁLNÍ OBSAH SMLOUVY O DÍLO

na stavbu : **Fakultní Thomayerova nemocnice s poliklinikou Praha 4 - rekonstrukce akutních chirurgických provozů - pavilon B 4**

podle § 536 a násl. zákona číslo 513/91 Sb. , Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

### I. SMLUVNÍ STRANY

**1. Objednatel :** **Fakultní Thomayerova nemocnice s poliklinikou**  
Videňská 800, 140 59 Praha 4 - Krč  
Statutární zástupce: MUDr. Karel Filip, CSc., MBA - ředitel  
IČ: 00064190  
DIČ: CZ 00064190  
Technický zástupce: Ing. Lubomír Vrána, MBA

**2. Zhotovitel :**  
Zastoupený:  
IČ:  
DIČ:  
Telefon:  
E-mail:  
Peněžní ústav:  
Číslo účtu:  
Statutární orgán:  
(dále jen zhotovitel)

se dohodly podle § 262 odst.1 zákona č.513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Obch.Z"), že jejich zakázkový vztah se řídí tímto zákoníkem a ve smyslu §536 a násl. Obch.Z uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "smlouva").

Zástupci obou stran uvedeni v čl. I. a 2. prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

### 3. Oprávnění zástupci k jednání :

*Ve věcech smluvních:*

Objednatel: MUDr. Karel Filip, CSc., MBA - ředitel

Zhotovitel :

*Ve věcech odborných :*

Objednatel : Ing. Lubomír Vrána, MBA

TDI : .....

Zhotovitel :

Zástupcem zhotovitele na stavbě je p....., který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

## II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Název díla : **Fakultní Thomayerova nemocnice s poliklinikou Praha 4 - rekonstrukce akutních chirurgických provozů - pavilon B 4**

2.2. Místo realizace : Praha 4 - Krč

2.3. Bližší popis:

Rozsah díla, které zhotovitel pro objednatele provede, je určen zadávací dokumentací, a to zejména projektovou dokumentací (dále jen "PD") vypracovanou architektonickou, projektovou a inženýrskou společností **HELIKA, a.s.** (IČ: 60194294), Beranových 65, 199 21 Praha 9 - Letňany upřesněnou projektovou dokumentací pro provedení stavby a oceněným výkazem výměr a konstrukcí, který doplňuje a upřesňuje projektovou dokumentaci.

Předmětem díla je též zajištění projektové dokumentace pro provedení stavby, autorského dozoru projektanta stavby, dokumentace skutečného provedení díla a dále zajištění koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu se zákonem. 309/2006 Sb.

Předmětem plnění je kompletní zhotovení díla dle výše uvedené PD, technické specifikace zdravotnických prostředků, zadávací dokumentace, provedení předepsaných a dohodnutých zkoušek a pořízení dokladové části potřebné k řádnému zkolaudování díla, která bude obsahovat zejména :

- protokol o provedení zkoušky těsnosti kanalizace
- protokol o provedení zkoušky těsnosti kanalizačních šachet / dle ČSN /
- zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení – silnoproud
- zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení - slaboproud
- zpráva o výchozí revizi hromosvodů
- protokol o provedených zkouškách vytápění
- protokol o tlakové zkoušce vnitřního a venkovního vodovodu
- zpráva o revizi požárního vodovodu
- protokol o provedení zkoušky těsnosti vnitřní kanalizace i venkovní kanalizace
- záruční listy všech instalovaných spotřebičů
- osvědčení o stupni hořlavosti použitých materiálů
- zkoušky pevnosti betonu
- protokol o komplexním vyzkoušením VZT
- geometrický plán se zaměřením stavby s případným vyznačením věcného břemene s výkazem výměr a vlastnických vztahů podle katastru nemovitostí
- vytyčovací protokol vypracovaný oprávněnou osobou
- protokoly o měření hutnění podkladních konstrukcí / základová spára / vyhovující ČSN
- doklad o uložení vybouraných hmot, sutí a výkopku
- projektovou dokumentaci skutečného provedení ve dvou vyhotoveních
- potvrzení o použitých materiálech dle § 47 stavebního zákona
- atesty na požární uzávěry, požární materiály
- prohlášení zhotovitele o provedení díla
- přehled provedených kontrol a zkoušek zapsaných ve stavebním deníku
- protokol o měření hluku
- protokol o provedení radonového měření
- další doklady, certifikáty, revize, zkoušky, pasporty atd. nutné k vydání Rozhodnutí stavebního úřadu o užívání stavby
- dokumentaci ke zdravotnickým přístrojům podle zákona č.123/2000 Sb. o zdravotnických prostředcích v platném znění (zejména návod k obsluze v českém jazyce, prohlášení o shodě s určenou třídou ZP, protokol o zaškolení obsluhy, výchozí elektrorevizi předmětu dodávky, záruční list a dodací list)

Sjednaný rozsah prací bude proveden v souladu s projektovou dokumentací, obecně závaznými předpisy, podmínkami stavebního povolení a stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů, to platí i pro dodané zdravotnické prostředky. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a

uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději 2 pracovní dny před dnem odevzdání a převzetí dokončené stavby.

2.4. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy.

2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla po projednání se zhotovitelem o další práce a dodávky, pokud tyto požadované práce svým finančním objemem nepřekročí 10% z nákladů nabídkového rozpočtu bez dopadu na změnu termínu dokončení díla.

2.6. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám oproti zadávací dokumentaci je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě", v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. V případě, že jednotkové ceny změn nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu díla, použije zhotovitel jednotkové sazby dle doporučených ceníků /ÚRS Praha/. Teprve po uvedení soupisu ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne stavby, odsouhlasení zástupcem objednatele a uskutečnění jednacího řízení bez uveřejnění dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení této stavby a dodávky zdravotnických prostředků má potřebné oprávnění k podnikání a že vedení stavby a dodávku zdravotnických prostředků zajistí osobami odborně způsobilými.

2.8. Zhotovitel prohlašuje, že provedl s vynaložením své odbornosti v rozsahu běžné obezřetnosti řádnou a odbornou kontrolu veškerých předaných podkladů a neshledal žádné jejich vady a omyly.

### III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době: **do... týdnů** od podepsání smlouvy o dílo.

3.2. Nezačíná-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho měsíce po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

3.3. Vlivy povětrnosti, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla, které musí být odsouhlaseno oběma smluvními stranami.

3.4. Více práce do 10% ceny díla nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací větších než 10% díla se na žádost zhotovitele smluvní doba dokončení díla prodlouží o odpovídající dobu, a to na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.

### IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/90 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v termínu dle SOD. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

bez DPH

základ pro DPH 10%

základ pro DPH 20%

DPH 10 %

XX XXX XXX,- Kč

XX XXX XXX,- Kč

XX XXX XXX,- Kč

XX XXX XXX,- Kč

DPH 20 %	XX XXX XXX,- Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	XX XXX XXX,- Kč
(slovy: .....)	

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU na určený rozsah stavebních prací dle čl. II. této smlouvy, tj. jde o horní limit ceny za dílo s tím, že zhotovitel nemá právo požadovat její zvýšení vyjma skutečností dle čl. 4.4. Cena uvedená v čl.IV, odst.4.2 může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran jen za předpokladu splnění podmínek uvedených v odst. 2.6. a 2.7. čl.II.

4.4. Objednatel nepřipustí zvýšení smluvní ceny díla vyjma změny DPH, rozšíření předmětu plnění, případně jiných mimořádných událostí mající dopad do rozsahu předmětu plnění

## V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány měsíčně.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

*Faktura musí zejména obsahovat:*

- pořadové číslo dokladu
- název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ
- DIČ plátce
- předmět dodávky a den jejího plnění
- den odeslání faktury a datum její splatnosti
- označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
- celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH
- objednatelem určenou ev.zn.akce

**Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.**

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově), v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu (výkazu výměr). Soupisy provedených prací budou odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Fakturace bude probíhat vždy po uplynutí kalendářního měsíce v rozsahu provedených prací dle PD - projektové dokumentace, zadávací dokumentace, SOD-smlouvy o dílo do výše **90%** smluvní ceny díla (tj. do výše poskytnuté státní dotace). Zbývajících část smluvní ceny díla (**tj. 10 %**) bude fakturováno po splnění veřejné zakázky a po předání a převzetí díla v případě, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky; v případě vad a nedodělků po odstranění posledního z nedodělků či vad uvedených v zápise o předání a převzetí stavby a kolaudačním souhlasu vydaném stavebním úřadem.

5.6. Fakturu za provedené práce může zhotovitel předložit pouze jednou měsíčně s tím, že budou odděleny všechny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce odsouhlasené objednatelem dle dohodnutého postupu.

5.7. Splatnost faktur do výše 90% smluvní ceny díla (tj. do výše poskytnuté státní dotace) je dohodnuta na **14 dnů** po jejím obdržení objednatelem zbývající část smluvní ceny díla bude uhrazena do 90 dnů ode dne doručení faktury. V případě nedodržení termínů splatnosti faktur o dalších 30 dní nevzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení. Dále právo na úrok z prodlení nevzniká zhotoviteli v případě, že dojde k jakýmkoli změnám v termínech financování díla ze státního rozpočtu. V takovém

případě se zhotovitel zavazuje k uzavření dodatku k této smlouvě nastalou situaci upravujícím.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě odchylně od článku č. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí uzná. Pak se k soupisu prací přidá i písemné vyjádření objednatele.

5.9. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady na provedení stavebních prací včetně příslušných projekčních prací, veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele, ale o kterých zhotovitel věděl nebo mohl a měl. Součástí ceny díla jsou rovněž ceny výpomocí, dopravy, svislé přepravy, zařízení staveniště, energií atd. vše, co je potřebné pro úplné a bezvadné plnění předmětu díla – stavebních prací.

Veškeré budoucí náklady vzniklé z důvodu omylu zhotovitele při oceňování zadávací dokumentace včetně výkazu výměr jdou k jeho tíži.

5.10 Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, které vzniknou z této smlouvy, postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.

5.11. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za dohodnutou nejvýše přípustnou cenu.

## VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, standardy zadavatele, stavebním povolením, touto smlouvou a veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel garantuje, že realizace díla bude vyhovovat ČSN a souvisejícím normám a provozním předpisům v ní uvedených. Zhotovitel dále garantuje dodání zdravotnických prostředků podle technické specifikace, rozpočtové kalkulace objednatele, která byla součástí zadávací dokumentace a s požadovanou dokumentací s tím, že nedodržení této podmínky je důvodem pro který může objednatel od smlouvy odstoupit. Zhotovitel se dále zavazuje, že v záruční době zdravotnických prostředků bude bezplatně zajišťovat bezpečnostně technické prohlídky.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje podmínky smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel díla neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi.



6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích).

6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.

6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.13. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze objednatel, zpracovatel PD a příslušné orgány státní správy.

6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 5 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno :

- název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby

6.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dní předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt.

6.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště.

6.19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.20. Objednatel je oprávněn po dohodě s objednatelem i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

6.21. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.22. Zhotovitel je povinen zajistit místo pro uložení přebytečné zeminy, stavební sutí a pod. a její dopravu včetně příslušných poplatků. Uložení zmíněných materiálů musí být v souladu se stanoviskem dotčených orgánů státní správy. Odvoz a uložení zeminy a vybouraných sutí a materiálů včetně poplatku za uložení na skládku – tyto práce a výkony jsou započteny ve smluvní ceně díla.

6.23. Objednatel předá staveniště, tj. prostor určený PD pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby nejpozději do zahájení prací, pokud strany nedohodnou jinak.

6.24. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.

6.25. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady staveništní přípojku EI, vodovodu a kanalizace včetně připojovacích míst určených objednatelem.

6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Povolení k odstranění křovin a stromů zajišťuje zhotovitel ve vlastní režii.

6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.

6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod. Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení do doby nápravy.

6.29. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu si zabezpečit příslušná povolení k omezení provozu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.32. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).

6.33. Zhotovitel si zajistí existenci u jednotlivých správců sítí a následné vytyčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození opraví zhotovitel inž. sítě na vlastní náklady. Zhotovitel si zajistí ve vlastní režii návrh DIO včetně odsouhlasení DI POLICIE ČR a odboru dopravy místně příslušného úřadu samosprávy a následné osazení dopravních značek.

6.34. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem, znečišťováním nebo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem

stavebních mechanismů

6.35. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které mi byly poskytnuty, a mám zcela jasno o způsobu a objemu prací.

6.36. V nabízených stavebních pracích jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému provoznímu zajištění stavby, i když tyto nejsou zvláště uvedeny nebo blíže popsány.

6.37. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.38. Objednatel má právo v případě neobdržení dotačních finančních prostředků nezačít stavební práce, stavební práce přerušit či ukončit aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat uvedené skutečnosti se zhotovitelem a uhradit prokazatelně realizované práce od zahájení stavebních prací.

6.39 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

## VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce zařízení.

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převzetí díla, je-li termín navržený zhotovitelem kratší o více než 30 dnů než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující zjevné vady a nedodělky. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělky. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

## VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN a příslušným stavebně-technickým předpisům a není způsobilé ke smluvnímu účelu či nemá smluvní vlastnosti.

## IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data předání díla. Záruční doba na dodávku zdravotnické technologie a zdravotnických prostředků je **24 měsíců**, a to od data ukončení stavby a předání, instalace a uvedení přístrojů do provozu vč. veškeré potřebné dokumentace dle zák. č.123/2000Sb. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil zhotoviteli a zhotovitel je odstraní bezplatně na vlastní náklady. Pokud dílo bude odevzdáno a převzato se zjištěnými vadami či nedodělky nebránícími užívání, začíná záruční lhůta dnem písemného potvrzení objednatelem o odstranění vad a nedodělků.

9.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

9.3. Zhotovitel je povinen odstranit jím uznané reklamované vady a případné drobné vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutém termínu. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

9.4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.5. Nenastoupí - li zhotovitel k odstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednatel zhotoviteli.

9.6. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které nemohl zjistit v průběhu zkoušek.

9.7. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení do trvalého provozu.

## X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Zhotovitel předloží do 14-ti dnů po podpisu smlouvy o dílo podrobný harmonogram postupu všech stavebních prací. Při nedodržování harmonogramu prací (HMG) je objednatel oprávněn pozastavit financování díla až do sjednání nápravy /soulad prací s HMG/. V tomto případě není oprávněn zhotovitel uplatňovat jakékoliv smluvní pokuty a sankce z titulu neplacení díla.

10.2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši podle Nařízení vlády č. 33/2010 Sb. za každý den prodlení, podle podmínek stanovených v čl. V, bodu 5.7 této smlouvy.

10.3. Za **nesplnění předání řádně dokončeného díla** objednateli v dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **0,1%** z ceny díla za každý započatý den prodlení.

10.4. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne tři měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši **5%** ze sjednané ceny díla za čtvrtý a každý další započatý měsíc prodlení.

10.5. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši **30.000,- Kč**.

10.6. Pokud zhotovitel neodstraní všechny zjištěné zjevné vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každý nedodělek a den prodlení.

10.7. Garantovaná doba nástupu na **odstranění vady a opravu zdravotnických prostředků** od jejího nahlášení je max. 6 hodin. Pokud nebude po nástupu na opravu vada u zdravotnického prostředku odstraněna do max. 72 hodin dodá zhotovitel po dobu opravy bezplatně náhradní zdravotnický prostředek. (pokud to charakter přístroje dovolí).

Nahlášením vady zdravotnického prostředku se rozumí e-mailová zpráva nebo faxová zpráva na:

.....

*Firma:*

*Adresa:*

*Jméno kontaktní osoby zhotovitele:*

*Telefon a mailová adresa:*

Garantovaná doba nástupu na **odstranění reklamované vady stavby** je:

- a) v případě **havarijní vady bránící v užívání díla** ihned – nejpozději **do 12 hodin** po oznámení vady ,s jejím odstraněním nejpozději do 72 hodin
- b) v případě **ostatních vad** po dohodě s objednatelem, nejpozději však **do 10 kalendářních dnů** po oznámení vady s odstraněním do 10 dnů.,

Nahlášením vady stavby se rozumí e-mailová zpráva nebo faxová zpráva na: .....(jméno a adresa kontaktní osoby zhotovitele).

10.8 Smluvní pokuta za nesplnění dohodnutého termínu k nástupu a odstranění nahlášené vady v záruční době:

- a) u vad zdravotnických prostředků - za každou započatou hodinu prodlení je 10.000,- Kč,
- b) u vad stavby bránících užívání - za každou započatou hodinu prodlení je 10.000,- Kč,
- c) u ostatních vad stavby – za každý započatý den prodlení je 5.000,- Kč.

10.9. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčena náhrada škody a náhrada ušlého zisku objednatele.

10.10. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílní faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli ve lhůtě stanovené pro splatnost faktury.

10.11. Zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy předat objednateli neodvolatelné a bezpodmínečné bankovní záruky (Bankovní záruka č. 1 - na dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla a Bankovní záruka č. 2 - na odstraňování vad v záruční lhůtě), ke kterým se zavázal ve své nabídce k veřejné zakázce na realizaci předmětu podle této smlouvy.

## XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy jsou :

Provedení díla v rozsahu dle PD a SOD.

Provedení díla v kvalitě odpovídající normám příslušných prací a podmínkám stanovených v PD.

Provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

Placení faktur objednatelem v dohodnutých lhůtách.

Plnění zadávacích podmínek.

Plnění harmonogramu postupu stavebních prací.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí Obch. zák. § 344 až § 351. Důvodem k odstoupení od smlouvy objednatelem je závažné porušení technologické kázně, ČSN, příslušných obecně platných právních předpisů. Toto porušení musí být dokladováno zápisem z jednání za účasti zhotovitele a objednatele. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla plnění smlouvy v případě okolností, které nemohl předvídat. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

## XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a nevyžaduje žádné další schválení.

12.2. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.4. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.5. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.6. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, t.j. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů a pozvaní účastníci jednání. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.

12.8. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.9. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.10. Zhotovitel bere na vědomí a provede veškeré činnosti dle této smlouvy za provozu objednatele.

12.11. Zástupci obou stran uvedení v čl.1, odst.1 a 2 prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

12.12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku smlouvy.

12.13. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

12.14. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.15. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním náležitostí této smlouvy.

12.16. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Příloha č.1 - oceněný výkaz výměr

Příloha č. 2 - časový harmonogram realizace díla

Příloha č. 3 ke smlouvě - zadavatelem požadovaná dokumentace zdravotnických přístrojů.

V ..... dne.....

za zhotovitele :

.....

V Praze dne .....

za objednatele :

.....

MUDr. Karel Filip, CSc., MBA  
ředitel