Nabídka pronájmu

Thomayerova nemocnice pronajme dva sousedící komerční prostory, vhodné ke zřízení prodejny a provozovny s občerstvením. Prostory jsou nově po rekonstrukci (2014), umístěny v pavilonu C v centrální části areálu nemocnice vedle zaměstnanecké jídelny.

Prostor A:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **číslo** | **popis** | **plocha** |
| **01** | **SKLAD** | **11,59** |
| **01.1** | **KANCELÁŘ** | **5,37** |
| **01.2** | **ŠATNA** | **3,21** |
| **01.3** | **ŠATNA** | **3,20** |
| **02** | **ÚKLID** | **4,06** |
| **15** | **SAMOOBSLUHA** | **52,87** |
| **15.1** | **CHODBA** | **2,20** |
| **15.1.1** | **PŘEDSÍŇ** | **1,84** |
| **15.1.1.1** | **WC** | **1,84** |
| **15.2** | **SKLAD** | **3,82** |
| **15.2.1** | **SKLAD** | **1,30** |

součet: 91,30

Prostor B:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **číslo** | **popis** | **plocha** |
| **12** | **BISTRO KAVÁRNA** | **64,58** |
| **12.1** | **SKLAD** | **16,55** |
| **12.1.1** | **SKLAD** | **4,11** |
| **12.1.2** | **SKLAD** | **5,05** |
| **13** | **WC** | **3,32** |
| **14** | **ÚKLID** | **2,31** |
| **30** | **ZÁDVEŘÍ** | **9,32** |

 součet: 105,24

Podmínky:

1. Minimální nájemné činí 30.000 Kč měsíčně bez DPH.
2. Platby za energie a služby v minulosti činily cca 25.000 – 30.000 Kč měsíčně bez DPH.
3. Při hodnocení nabídek bude přihlédnuto k výši nabízeného nájemného, ale také k záměru zájemce.
4. Do nabídky zájemce uvede stručný popis záměru a vzorový výňatek z ceníku nabízeného zboží či služeb.
5. Zájemce může podat i nabídku pouze na prostor A nebo B, avšak nabídky na obě části budou preferovány.
6. Thomayerova nemocnice si vyhrazuje řízení zrušit bez udání důvodu.
7. Termín pro podání nabídek: 29.1.2016.
8. Zájemci zašlou nabídku písemně v zalepené obálce označené „Pronájem prodejny“ na adresu: Thomayerova nemocnice, sekretariát náměstka pro techniku a provoz, Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 – Krč.
9. Pro sjednání prohlídky prostor se zájemci mohou hlásit na emailovou adresu: pavla.klimankova@ftn.cz.

Příloha: plánek prostor